

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ МЯСНИКОВСКИЙ РАЙОН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КРАСНОКРЫМСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Краснокрымское сельское поселение»

Принято Собранием депутатов
Краснокрымского сельского
поселения

23 декабря 2023 г.

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Краснокрымского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Краснокрымское сельское поселение», согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Краснокрымского сельского поселения.

3. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и собственности Собрания депутатов Краснокрымского сельского поселения (председатель комиссии Купавых А.Ю.).

Председатель Собрания депутатов
- глава Краснокрымского
сельского поселения

х.Красный Крым,
23.12.2023 года № 109



Д.А. Тызымян

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Собрания депутатов –
глава Краснокрымского сельского поселения



Д.А.Тызымян

Приложение к Решению

Собрания депутатов Краснокрымского

сельского поселения

от 23.12.2023г. № 109

П О Р Я Д О К

определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Краснокрымское сельское поселение»

1. Настоящий порядок регламентирует отношения, связанные с определением размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Краснокрымское сельское поселение» (далее- размер платы).

2. Размер платы рассчитывается в отношении: земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Краснокрымское сельское поселение».

3. В случае перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности и земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Краснокрымское сельское поселения», размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Краснокрымское сельское поселение», рассчитанной пропорционально площади части такого

результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для нужд муниципального образования «Краснокрымское сельское поселение», определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Краснокрымское сельское поселение», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.